


СОГЛАСОВАНО  
Генеральный директор  
АО «Бугульминское ПТС»

  
В.А. Наумов  
« 15 » апреля 2026 г.

УТВЕРЖДАЮ  
Директор  
МБУК «Музей Я. Гашека»

  
С.В. Бенковская  
« 15 » апреля 2026 г.

План подготовки к отопительному периоду 2026-2027 гг.

### 1. Общие положения

1	адрес объекта	423230, РТ, г. Бугульма, ул. Советская, д. 67
2	год постройки / ввода в эксплуатацию	до 1918 г.
3	площадь здания, м.кв.	163,3
4	наличие подвала, подполья	имеется
5	наличие элеватора/ теплового пункта	отсутствует
6	система отопления	закрытая
7	схема отопления	двутрубная
8	система ГВС	нет
9	наличие оборудованного узла учета тепловой энергии	имеется
10	теплоснабжающая организация	АО «Бугульминское ПТС»

### 2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

	продолжительность отопительного периода	дни
	2023-2024	220
	2024-2025	204
	2025-2026	212
	средняя температура наружного воздуха отопительного периода	с
	2023-2024	- 9
	2024-2025	- 6
	2025-2026	- 3
	объем потребленной тепловой энергии в отопительный период (при наличии прибора учета)	Гкал
	2023-2024	33,08
	2024-2025	47,86
	2025-2026	48,21
	случаи размораживания внутренней системы отопления	кол-во
	2023-2024	0
	2024-2025	0

2025-2026	0
случаи аварий / дефектов внутренней системы отопления	кол-во
2023-2024	0
2024-2025	0
2025-2026	0
особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
случаи перерывов в поставке теплоносителя	кол-во
2023-2024	0
2024-2025	0
2025-2026	0
случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	кол-во
2023-2024	0
2024-2025	0
2025-2026	0
случаи снижения температурного режима тепловой энергии	кол-во
2023-2024	0
2024-2025	0
2025-2026	0
количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги отопления	кол-во
2023-2024	0
2024-2025	0
2025-2026	0

### 3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду

	наименование мероприятий, работ	
1	Закрытие системы отопления.	апрель 2026 г.
2	Проведение проверки технического состояния здания: - проведение визуального осмотра основных конструкций здания; - проведение осмотра кровельного покрытия здания; - проведение осмотра тепловой изоляции фасада здания; - проведение осмотра гидроизоляции цоколя и подвальных помещений.	июнь-август 2026 г.
3	Проверка состояния трубопроводов, регулирующей и запорной арматуры, устранение видимых неисправностей, замена неисправной запорной арматуры.	июнь-август 2026 г.
4	Подготовка и проведение системы отопления к проведению гидравлических испытаний на прочность и	август 2026 г.

	плотность внутренних систем теплоснабжения.	
5	Подготовка системы отопления к отопительному периоду 2026-2027 гг.	август 2026 г.
6	Открытие системы отопления.	сентябрь-октябрь 2026 г.

4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к отопительному периоду

№	перечень документов	срок выполнения
1	План мероприятий по подготовке к отопительному сезону на 2026 -2027 год.	апрель 2026 г.
2	Приказ «О назначении ответственного лица за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок.	апрель 2026 г.
3	Акты сверки с ресурсоснабжающими организациями.	июнь-август 2026 г.
4	Договор на гидравлическое испытание внутренней системы отопления.	июнь-август 2026 г.
5	Паспорт готовности учреждения к отопительному сезону.	август 2026 г.

Составлена:

специалист ОТИ

